

ASEMAKAAVAN MUUTOS JA TONTTIJAKO
ÄNDRING AV DETALJPLAN OCH TOMTINDELNING

27.2.2007

Mittakaava 1:1000 Skala

Koskee: Kaupunginosa 1
Osa puistoaluetta

Berör: Stadsdel 1
Del av parkområde

Muodostuu: Kaupunginosa 1
Kortteli 1004
Tontti 2
Sekä katualuetta

Bildas: Stadsdel 1
Kvarter 1004
Tomt 2
Och gataområde

Kaavamerkinnot ja määräykset:
Planebeteckningar och -bestämmelser

Y-6

Yleisten rakennusten korttelialue, jolle saa sijoittaa paloasematoimintaa palvelevan rakennuksen. Rakennukseen saa pääkäyttötarkoituksen lisäksi sijoittaa asuin-, liike ja toimistotilaa enintään 15 % rakennusoikeudesta. Asuntojen lukumäärä saa olla enintään kaksi. Alueelle tulee varata autopaikkoja 1 ap / 65 k-m². Rakentaminen tulee sopeuttaa olemassa olevaan maastoon ja kasvillisuuteen.

Kvartersområde för offentlig byggnader, där byggnaden för brandstationsaktiviteter får placeras. I kvartersområde kan placeras bostads- och affärslokaler högst 15% av byggnadsarealen. Antalet av bostäder kan vara högst två. På området bör reserveras 1 bp/65 vy. Byggnaden skall anpassas till den befintliga terrängen och vegetationen.

3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva
Linje 3 m utanför planområdets gräns

Kaupunginraja
Stadsgräns

Korttelin, korttelin osan ja -alueen raja.
Kvarters-, kvartersdels- och -områdets gräns.

Osa-alueen raja.
Gräns för delområde.

Kaupunginosan numero.
Stadsdelnummer.

Korttelin numero.
Kvartersnummer.

Sitovan tonttijaon mukaisen tontin raja ja numero.
Tomtgräns och nummer i enlighet med bindande tomtindelning.

BENSOWIN
BENSOWGR

Kadunnimi.
Gatas namn.

II 900

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerros määrän. Roomalaisen luvun jäljessä oleva luku osoittaa suurimman sallitun rakennusoikeuden yhteenlasketun kerrosalan neliömetreinä. Romersk siffra anger högsta tillåtna antal våningar i byggnader, byggnad eller del därav. Siffran efter en romersk siffra anger den högsta tillåtna totala byggnadsrätt i kvadratmeter våningsyta.

Rakennusala.
Byggnadsyta.

Katu.
Gata.

Istutettava alueen osa.
Del av område som bör planteras.

Pohjakartta täyttää kaavoitusmittausasetuksen
23.12.1999/1284 vaatimukset.

Baskartan fyller de fordringar som förordningen om
planläggningsmätning 23.12.1999/1284 ställer.

Kauniaisissa
Grankulla

Kiinteistöinsinööri Tarja Piirinen
Fastighetsingenjör Tarja Piirinen

Helsingissä
Helsingfors

ARKKITEHDIT ANTILLA & RUSANEN OY

Jesse Anttila
Arkkitehti SAFA
Arkitekt SAFA

Mikko Rusanen
Arkkitehti SAFA
Arkitekt SAFA

Hyväksytty kaupunginvaltuus
tossa 19.3.2007 § 11

Godkänt i stadsfullmäktige
19.3.2007 § 11

RAKENNUKSEN NIMI JA OSOITE	PIIRUSTUKSEN TILALTO	MITTAKAAVA
Kauniaisten kaupunki Grankulla stad		1:1000
Asemakaavan ja tonttijaon muutos, kortteli 1004 tontti 2		1:1000
Ändring av detaljplan och tomtindelning, kvarter 1004 tomt 2		
ARKKITEHDIT ANTILLA & RUSANEN OY	SOITIN ALUE	TYY N:o
AAR	MIETANIEHEINKATU 14 A, 00100 HELSINKI	PIIRIN N:o
PH. 09 622 6050 FAX. 09 622 60590	ARKK - 017	MUUTOS
S-POSTI: ETUNIMI.SURUNEN@AAR.FI		
ARVASTI:	SIUNNITTELUHINNAT	TAKA
27.2.2007	Mikko Rusanen 040 733 7584	JÄ